

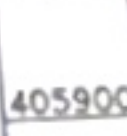
7070

SCARA 1.500

1125, P 4, P 5

261672

Carte funcara nr.	CRAIOVA
-------------------	---------



Suprafata totala masurata a imobilului = 374 mp
Suprafata din act = mp

Executant:
CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Serie RO-DJ-F
Nr. 0156/05.11.2024
ADRIANA-GABRIELA DIACONU

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector 150530/2026

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului in sistemul integral de cadastru
si carte funciara

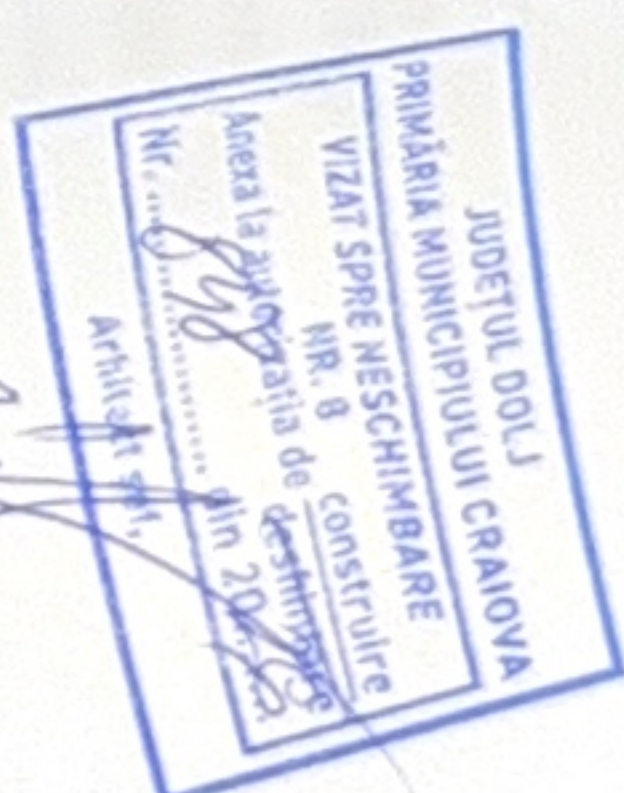
Semnatura

Maria

Semanat digital de
Maria Basescu

Research

Data: 2026.06.12



ANDRACINOLONE OPTIMIZATION

AMPLASAMENT STUDIAT
Steren= 374 mp

Imprejurire teren propusă
L=88,53 ml

LOCUNITA PARTER PROPUSA
Sc= Sd=119,46 mp;

P.O.T. existent=0,00%; C.U.T. existent=0,00%
P.O.T. propus=31,94%; C.U.T. propus=0,32%

 CIRCULATII AUTO PROPUSE (2 locuri de parcare amenajate in incinta)
S= 25,00 mp

 CIRCULAȚII PIETONALE PROPUSE
S = 55,00 mp

SPATIIL VERZI
S=174,54 mp (46,66% din teren)

▲ ACCES PROPUS IN IMOBIL

▶ ACCES AUTO PROPUS

▲ ACCES PIETONAL PROPUS

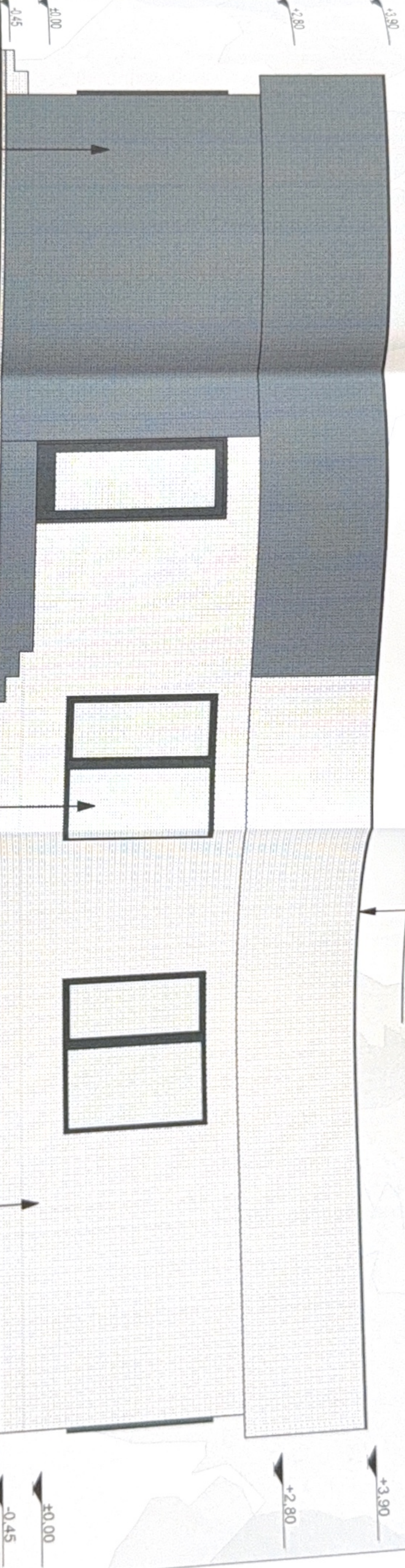


Categoria de importanță: „D”, conform HG nr. 750/2002
Clasa de importanță: „A”, conform HG nr. 750/2002

ORDINELE AMPLIFICATOR
CIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel
POPESCU

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 8 / 20.05.2019
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. din 20.05.2019
 Arhitect S.P.

predecie atic



tencuiala decorativa gri

tencuiala decorativa gri

tencuiala decorativa alba

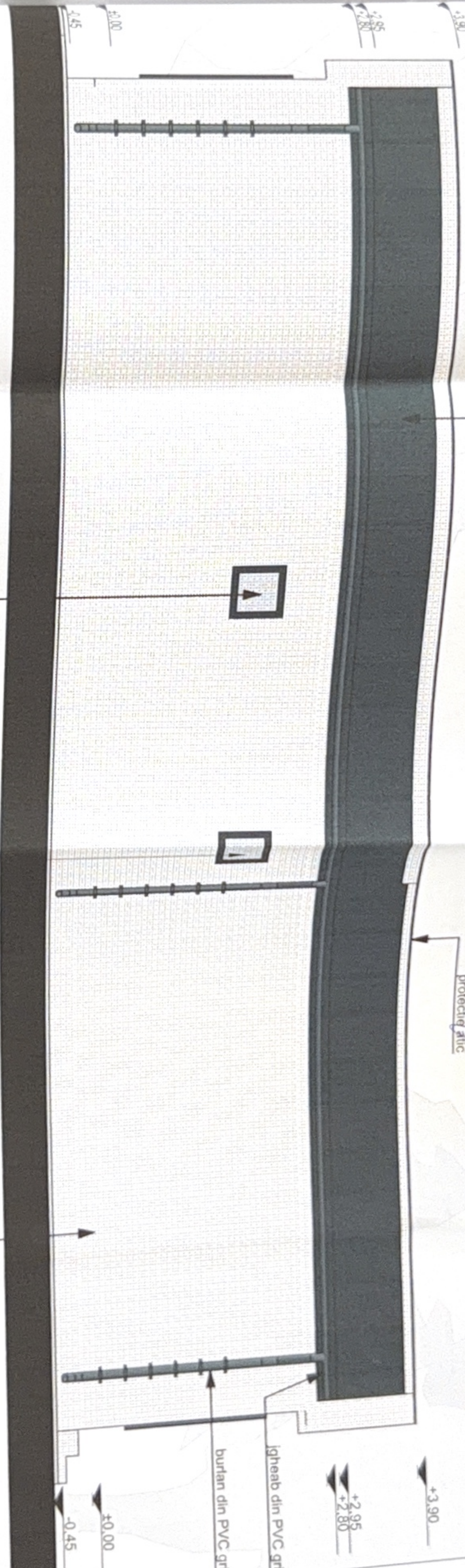


Categoria de importanță: „D”, conform HG 766/97

ORDINUL DE AMPLASARE
 DIN ROMANIA
 4191
 Radu Gabriel
 POPESCU
 Arhitect S.P.

SPECIFIC
 ȘEF PROIECT
 PROIECT
 DESENAT

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT ȘI RE-NEȘCHIMBARE
 NR. 8 / 2018
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. din 20.11.2018
 Arhitect șef,



Fereastră cu geam mat, deschidere
 rabatabilă, fără vedere directă conf. art.
 611 - Cod Civil

Categorie de importanță: „D”, conform HG 766/97
 00-4/2018
 103
 D.

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8
Anexa la proiectul de destinație
Nr. din 20 ..
Arhitect șef.

+3.90
+2.80
±0.00
-0.45

tencuiala decorativa alba

tamplarie PVC gri antracit

protecție atic

Limita de proprietate

burlan din PVC gri

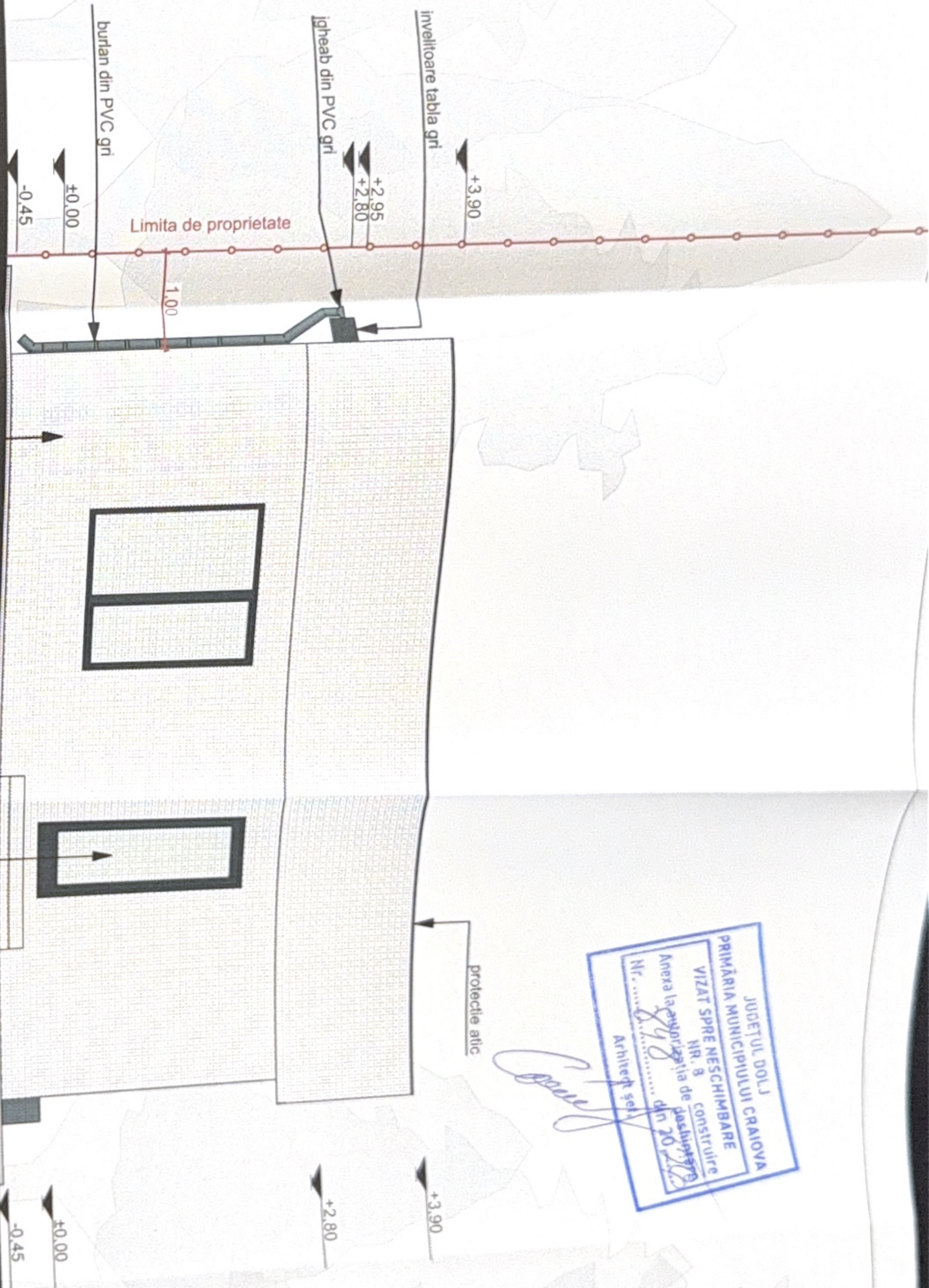
igheab din PVC gri

învelișoară tablă gri



ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel
POPESCU

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 8 construire
 Anexa la autorizația de construcție
 Nr. din 20.12.2011
 Arhitect șef



Categoria de importanță: „D”, conform HG 766/97

ORDONANȚĂ ARHITECTURALĂ
 NR. 4197
 Radu Gălbăn
 POPEȘCU